



OBECNÍ ÚŘAD TUKLATY

Vyřizuje: M. Petrisková, Z. Klenorová

Tuklaty, dne 12. 6. 2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

- OZNÁMENÍ O ZPŘÍSTUPNĚNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU TUKLATY A OZNÁMENÍ KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

Obecní úřad Tuklaty, jako pořizovatel výše uvedené změny územního plánu podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a § 53 odst. 2 stavebního zákona za použití ustanovení § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, oznamuje zahájení řízení o upraveném návrhu změny č. 1 územního plánu Tuklaty a datum konání jeho opakovaného veřejného projednání. Ve změně č. 1 byly po veřejném projednání provedeny zejména následující úpravy vyplývající z výsledku veřejného projednání a dále z požadavků vyplývajících z aktuálního znění zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a jeho prováděcích předpisů a dále úpravy vyplývající z aktuálního podkladu katastrální mapy:

1. **aktuální vymezení hranice zastavěného území k datu 20. 4. 2018,**
2. **vypuštění některých zastavitelných ploch,**
3. **úprava koridorů dopravní infrastruktury dle požadavků dotčených orgánů (MD ČR a ŘSD),**
4. **zařazení nových zastavitelných ploch pro umístění hasičské zbrojnice a záchytného parkoviště P+R s možností vybudování parkovacího domu,**
5. **vypuštění požadavků na zpracování regulačních plánů a stanovení požadavků na zpracování územních studií,**
6. **úprava regulativů.**

Na základě výše uvedeného Vám oznamujeme, že v termínu od 12. 6. 2018 do 19. 7. 20187 (včetně) bude dokumentace změny č. 1 územního plánu Tuklaty zpřístupněna k veřejnému nahlédnutí takto:

1. v tištěné podobě na Obecním úřadě Tuklaty, a to vždy v pondělí a ve středu od 8.00 – 11.00 a od 13.00 – 18.00 hodin, jinak dle dohody na tel. 281 981 774 nebo 702 111 612;
 2. v elektronické podobě vystavením na webových stránkách obecního úřadu: <https://www.tuklaty.cz/>.
- na klasické úřední desce pak bude z technických důvodů spočívajících ve velkém objemu spisu vystavena pouze veřejná vyhláška oznamující konání veřejného projednání.

**O návrhu změny č. 1 územního plánu Tuklaty se
dne 12. 7. 2018 od 17,00 hodin**

bude v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona konat opakované veřejné projednání **v budově obecního úřadu na adrese uvedené v záhlaví této veřejné vyhlášky.**



OBECNÍ ÚŘAD TUKLATY

Poučení:

Ve smyslu ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona **vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávnění investoři, případně zástupce veřejnosti** zmocněný dle ustanovení § 23 stavebního zákona, **mohou proti projednávané změně č. 1 územního plánu Tuklaty podat námitky**. Tyto **námitky mohou být** ve smyslu ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona **podány nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tzn. nejpozději do 19. 7. 2018 (včetně), a TO POUZE K TĚM ČÁSTEM, KTERÉ BYLY OD VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ MĚNĚNY.**

V námitce musí být podle výše citovaného § 52 odst. 3 stavebního zákona **uvedeno odůvodnění podané námitky, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva včetně vymezení území dotčeného námitkou.**

Ve stejné lhůtě předepsané pro podávání námitek, tzn. nejpozději do 19. 7. 2018 (včetně) může každý podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona, uplatnit své připomínky, a TO POUZE OPĚT K TĚM ČÁSTEM, KTERÉ BYLY OD VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ MĚNĚNY.

Námitky a připomínky se podávají výhradně písemnou formou, a to na adresu úřadu uvedenou v záhlaví této veřejné vyhlášky, popřípadě osobně při veřejném projednání.

K později uplatněným námitkám a připomínkám se nepřihlíží!

Monika Petrisková v. r.
starostka obce

Toto oznámení o vystavení návrhu změny č. 1 územního plánu Tuklaty k opakovanému veřejnému projednání musí být zveřejněno na úřední desce od 12. 6. 2018 – 19. 7. 2018 včetně.

Vyvěšeno dne: 12. 6. 2018

Sejmuto dne: 20. 6. 2018